

# Fragebogen zur Gebäudeversicherung für Wohn- und Gewerbeimmobilien



Name und Anschrift  
des Versicherungsnehmers

Versicherungsgrundstück und PLZ

War das Gebäude in den letzten fünf Jahren schadenfrei? (Auswahl)      ja                              nein

Gab es in den letzten 10 Jahren Elementarschäden? (Auswahl)      ja                              nein

Name der Vorversicherung  
und Versicherungsscheinnummer

Gebäudetyp (EFH, MFH usw.)

Baujahr des Gebäudes

Wohnfläche (Ermittlung alle Räume des Hauses (Innenmaß))

Wohnfläche im Keller

Gewerbefläche (je GE), falls vorhanden

Art der gewerblichen Nutzung (je GE)

Gewerbefläche im Keller

Letzte komplette Sanierung Elektrik,  
LW-Netz u. Heizung, Dach

Bauart der Wände (z.B. Mauerwerk/Beton  
oder Fertigteilbauweise in allen Teilen feuerbeständig usw.)

Dacheindeckung Material (z.B. Dachplatten/Ziegel, Schindeln,  
Dachpappe usw.)

Denkmalschutz (wenn ja, nur zum Teil oder komplett?)

Ist das Gebäude unterkellert? (Auswahl)      ja                              nein

Anzahl der Obergeschosse (Anzahl der Geschosse des  
Gebäudes ohne EG, DG und Keller)

Dachgeschoss ausgebaut/ nicht ausgebaut/  
mit Kniestock/ohne Kniestock

Dachform (z.B. Satteldach, Walmdach, Pultdach, Flachdach usw.)

Zusätzliche Gebäudeeinbauten (z.B. Sauna, Einbauküche/n,  
Aufzug, Photovoltaikanlage, Wintergarten in m<sup>2</sup> usw.)

Duplexanlage oder E-Ladesäule/n in dem Gebäude vorhanden?  
Wenn ja, Anzahl und Anschaffungswert)

Ausstattung: Fußboden-, Wand- oder Deckenheizung; Klima- oder Belüftungsanlage; Natursteinböden, Echtholzparkett (sofern überwiegender Bodenbelag); Holzsprossen- oder Leichtmetallfenster?

Anzahl der Garagen/Carports auf dem Grundstück (Wenn ins Wohngebäude integriert, bitte Größe in m<sup>2</sup> angeben)

Befinden sich Nebengebäude auf dem Grundstück die mitversichert werden sollen? Wenn ja, bitte die Grundfläche und die Nutzungsart angeben. Wenn die Grundfläche 50 m<sup>2</sup> übersteigt, benötigen wir den Fragebogen auch für diese Gebäude.

Gibt es in der unmittelbaren Nachbarschaft innerhalb von 10 Metern Betriebe, Geschäfte oder Weichdachgebäude? (Auswahl)

ja

nein

Anzahl der WE/GE

